

UNE BASE SOLIDE POUR UN FUTUR AMBITIEUX

Benoît VERWILGHEN

Directeur Général

The logo for ethias Co is displayed on a white, tilted rectangular background. The word "ethias" is written in a lowercase, orange, sans-serif font. The word "Co" is written in a white, sans-serif font inside a blue square that is tilted to the right.

ethias Co

INFORMATIONS DE BASE

ETHIASCO

5 PARTICIPATIONS
Énergie et secteur financier

**VALEUR COMPTABLE
DES ACTIFS**

216,1 mln €

**VALEUR DE MARCHÉ
DES ACTIFS**

274,9 mln €

BILAN TOTAL

218,7 mln €

BÉNÉFICE NET

8,5 mln €

Actif :

Participations : 197,9 mln €

Liquidités et actifs à court terme : 18,3 mln €

Créances à un an au plus : 2,6 mln €

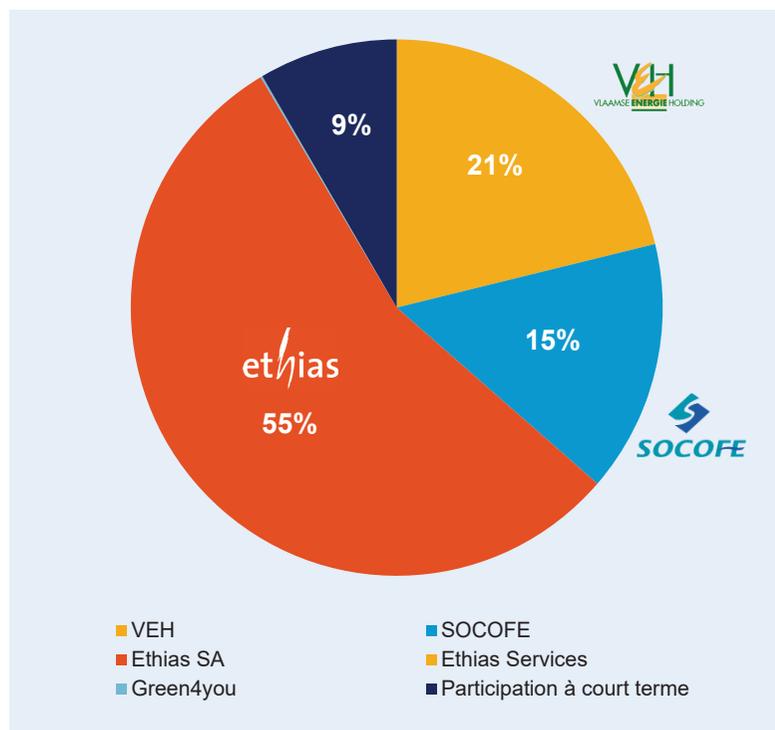
Passif :

Fonds propres : 218,6 mln €

Dettes à un an au plus : 0,1 mln €

COMPOSITION DU PORTEFEUILLE

AU 31/12/2021



Participations	Valeur comptable	Valeur de marché	Plus/moins-value non réalisée
VEH	45.781.224	56.401.699	10.620.475
SOCOFE	32.868.980	53.901.300	21.032.320
Ethias S.A.	118.951.190	146.121.461	27.170.272
Ethias Services	3.750	3.953	203
Green4you (parts A)	244.950	244.950	-
Placements court terme	18.219.578	18.219.578	-
Total général	216.069.672	274.892.941	58.823.269

Participations	Nombre de parts détenues	% de détention
SOCOFE	22.513,00	4,1%
VEH	197,00	13,3%
Ethias S.A.	1.000.010,00	5,0%
Green4you (parts A)	4.899,00	49,0%
Ethias Services	1	1

Participations	Valeur de marché	Revenus récurrents	Rendement correspondant
Participations	197.605.144 €	8.993.445 €	4,55 %
Investissements alternatifs	244.950 €	0 €	0,00 %
Trésorerie et équivalents de trésorerie	18.219.578 €	-33.000 €	-0,18 %
Total général	197.850.094 €	8.993.445 €	4,55 %

OPPORTUNITÉS D'INVESTISSEMENT ACTUELLES

NOUS SOMMES EN TRAIN D'ANALYSER PLUSIEURS OPPORTUNITÉS DANS L'IMMOBILIER D'IMPACT, LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE, LES INFRASTRUCTURES ET D'AUTRES FONDS IMPACT D'ACTIFS PRIVÉS

Immobilier

Fonds Ecureuil – Hamster huur

1M € - 7-9% de TRI net

Stratégie de fonds : Proposer à des particulier d'acquérir un bien qu'ils louaient, en déduisant les loyers déjà payés du capital.

Transition

Watson

700K € - 3% de TRI net

Watson est une entreprise **ESCO** active dans les projets intégrés qui combinent des mesures d'économie d'énergie comme la rénovation des chaufferies, le remplacement de l'éclairage, le contrôle intelligent de l'HVAC, les énergies renouvelables comme le solaire, la cogénération, les pompes à chaleur et les mesures d'isolation.

Cet investissement passe via une SPV composée de 7 actifs avec un TRI de 3%.

Fonds privés

Bio-Invest, Integra, etc.

1M€/fonds - visant +/- 8%-12% de TRI net

Fonds privés (FP) visant les **entreprises belges** ou de l'**investissement d'impact avec le soutien du fédéral**

Infrastructure

Epico II

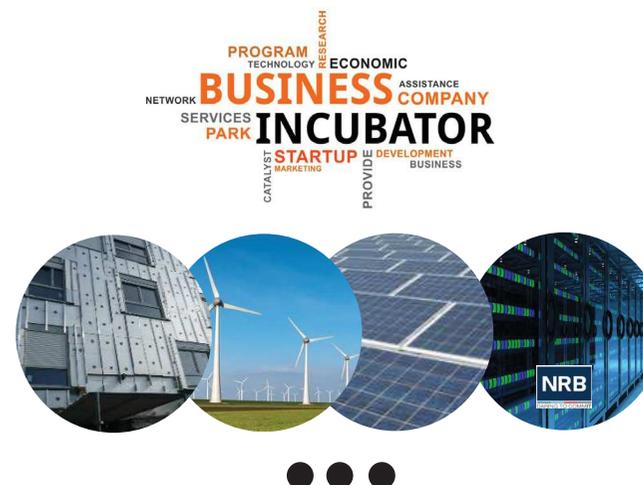
3 à 5 M € - visant 9-11% de TRI net

300M€ de **Fonds privés infrastructure** visant des investissement réels (projet finance) en Europe avec in Europe avec préférence en Belgique, gérés par PMV

TENDANCES ÉMERGENTES QUI VONT ORIENTER NOS INVESTISSEMENTS

TENDANCES GLOBALES QUI VONT MOTIVER NOS INVESTISSEMENTS DANS LES PROCHAINES ANNÉES

VALEUR / MOTEURS DE CROISSANCE		Thèmes d'investissement	Sous-thèmes	
		EU Green deal	Énergie verte	Hydrogène Éolien / Solaire/ autre
The new normal (covid19 proof)	Santé	Confort	Assurance Pharma Nutrition / Eau	
			Efficienc	Technologies Infrastructure Immobilier
				Digital Data Compétence
Nouveaux écosystèmes	Démondialisation	Retour au local		



THÈMES D'INVESTISSEMENT

OÙ VOYONS-NOUS DES OPPORTUNITÉS ?

Vers zéro émissions



Renouvelables



Reforestation



Transition



Stockage d'énergie

Expérience digitale



Big Data



Blockchain



Robotics



Artificial Intelligence

La santé pour tous



Soins de santé



Génome

VEH

VLAAMSE ENERGIE HOLDING



% EthiasCo : 13,3 %

Valorisation : 422,9 mln €

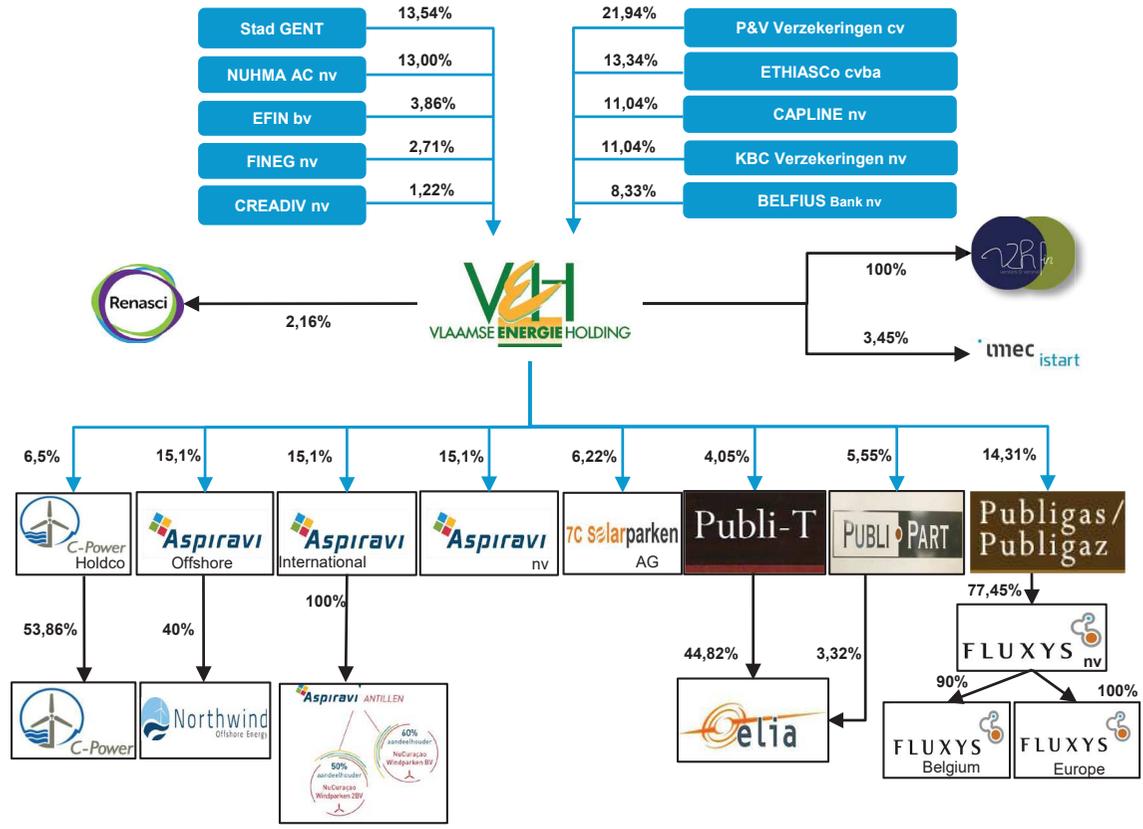
Bénéfice net : 23,5 mln €



Participations dans les énergies (renouvelables) concentrées dans l'électricité, le gaz, l'éolien et les panneaux solaires, mais aussi avec des participations dans le recyclage des eaux usées, l'économie circulaire et l'environnement.

De grands défis pour le cycle de la transition énergétique

VEH STRUCTURE



SOCOFE

FÉDÉRER LES ACTEURS COMMUNAUX DE LA WALLONIE



% EthiasCo : 4,1 %

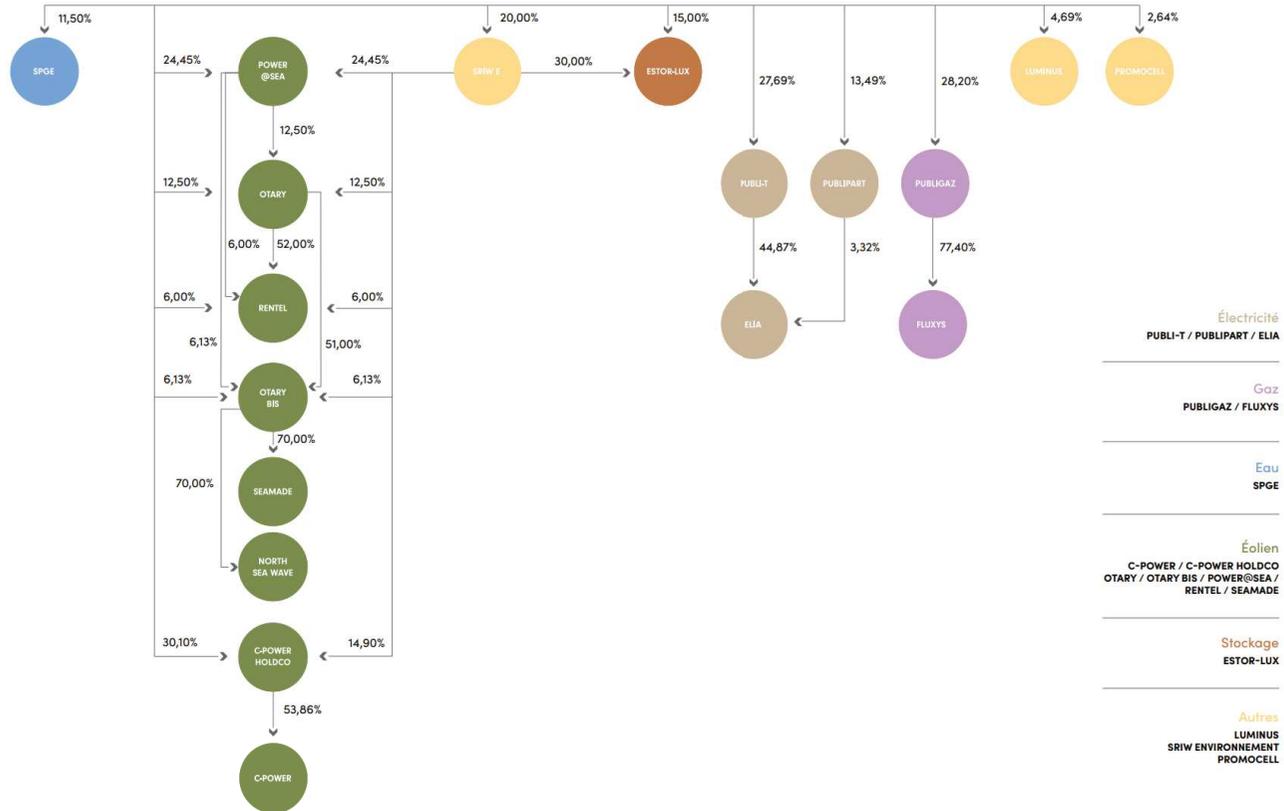
Valorisation : 1.331 mln €

Bénéfice Net : 51,5 mln €



SOCOFE est une holding financière à caractère régional qui regroupe pour la région wallonne les participations dans les secteurs de l'énergie, des énergies renouvelables et de la gestion du cycle de l'eau.

SOCOFE STRUCTURE



GREEN4YOU

FINANCEMENT POUR ACCOMPAGNER LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE



% EthiasCo : 48,99 %

Capitaux propres : 705.000 €

Join venture axé sur le photovoltaïque et la cogénération avec EDF Luminus et Ethias sa.

9 installations réparties en Belgique.

ETHIAS

1^{ER} ASSUREUR DIRECT EN BELGIQUE



% EthiasCo : 5 %

Valorisation* : 2 922 mln €

Encaissement : 2 779 mln €

Bénéfice Net : 190 mln €

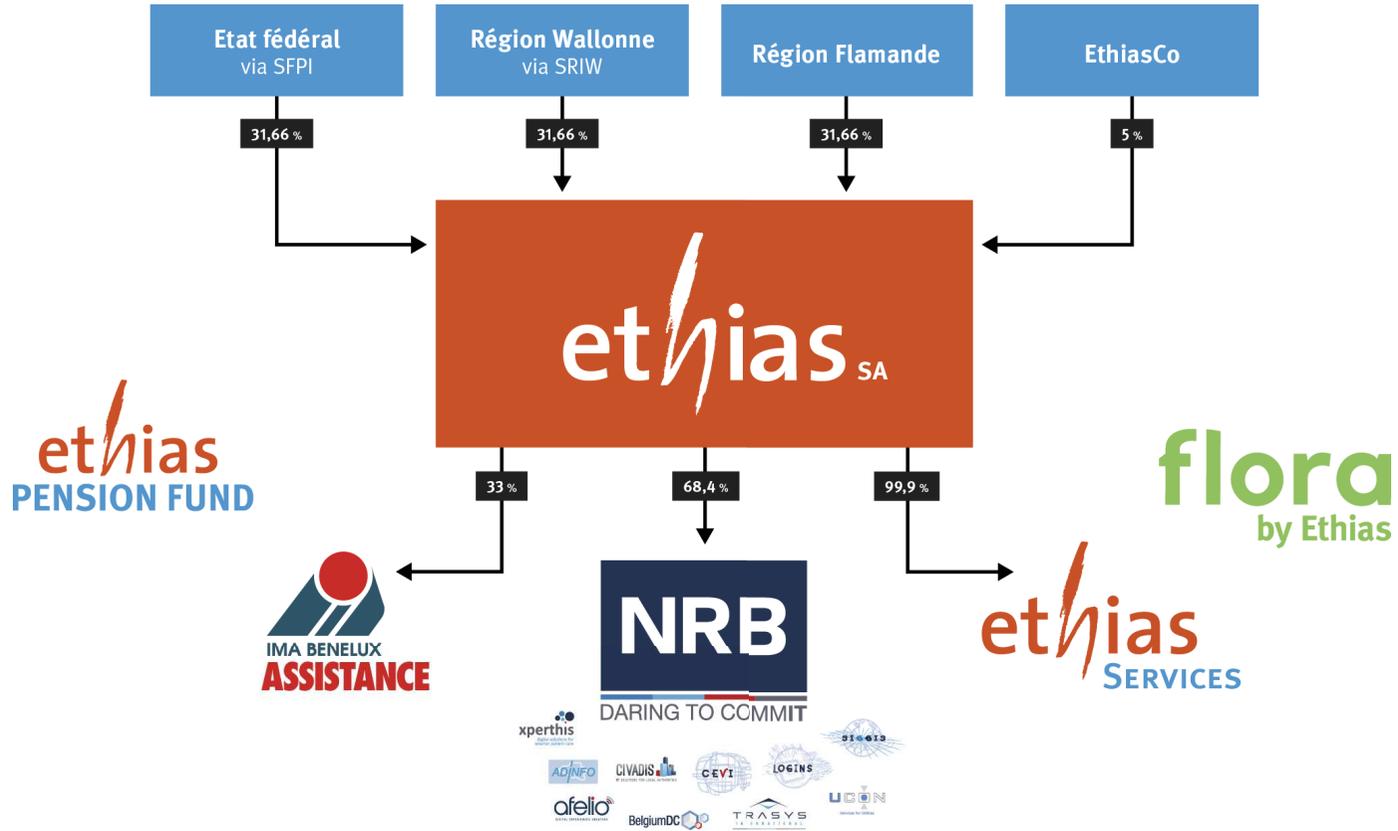


Modèle d'entreprise unique axé sur le direct, le digital et les services publics.

L'engagement de ses 1 900 employés, ses 100 ans d'expérience et sa solidité financière en font un assureur remarquable.

* sur base des fonds propres au 30/09/2021

ETHIAS STRUCTURE



ethias

ENSEMBLE

Wout van Aert
Ambassadeur Ethias

... nous sommes gagnants.

Vidéo



MERCI POUR VOTRE ATTENTION

Nous vous invitons à la réception

ethias Co

